

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 4,000円 |

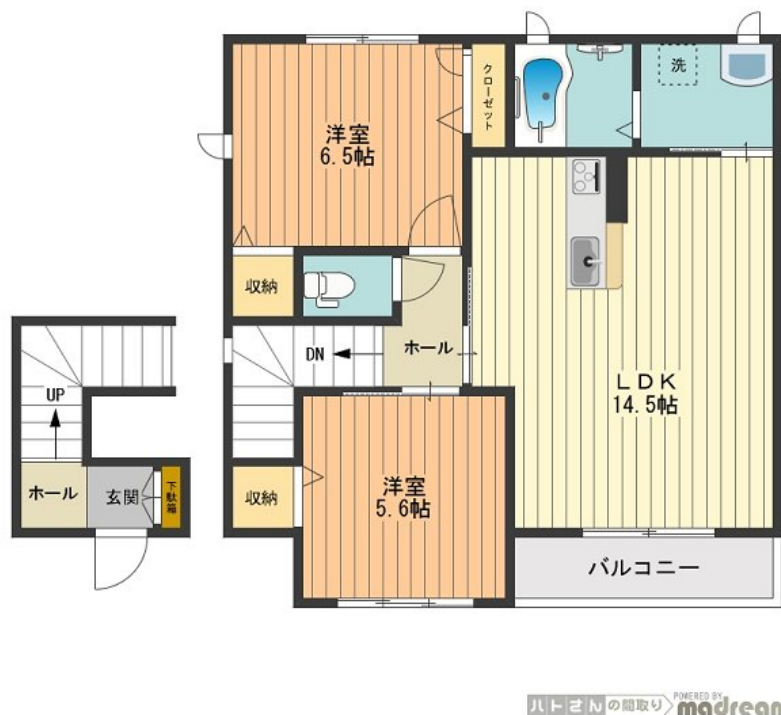
## 積水ハウス施工の築浅賃貸住宅！

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,インナーバルコニー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,高層階,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,

【外観】



【間取り図】



ハトゴロの間取り powered by madream.

| 間取り      | 2LDK                                                           |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 | グランフォーレ 0201号室                                                 |      |             |
| 物件所在地    | 東京都八王子市元八王子町3丁目2260-5                                          |      |             |
| 交通       | 中央線 高尾(東京)駅 バス5分 城山大橋 バス停徒歩3分                                  |      |             |
| 間取詳細     | LDK(14.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.6畳)                                   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                    |      |             |
| 専有面積     | 65㎡                                                            | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2015年9月                                                        | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                | 入居時期 | 2024年6月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                           |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, エアコン2 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 880円           |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 保証会社事務手数料33,000円 月額保証料: 賃料総額の2%                             |      |             |
| 備考       | 積水ハウス施工                                                        |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.5182003293

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |