

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

2F以上,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,上階無し,前面棟無,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,山が見える,一種低層,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランス穂高 0203号室		
物件所在地	東京都八王子市山田町1966 - 39		
交通	京王高尾線 めじろ台駅 徒歩8分 京王高尾線 山田(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.6㎡	向き	南西
築年月	1990年4月6日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, クッションフロア, シャッター, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1.2%		
備考			

情報更新日2026年5月12日

No.000000199



東京都知事(11)第41013号
 全国賃貸不動産管理業協会
誠和計画株式会社 アクロス八王子
 東京都八王子市旭町1 2 - 4 日本生命八王子ビル6階
 TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
 E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp
 URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%