

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 6,000円 |

## 積水ハウス施エシャーメゾン！契約金クレジット

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック,陽当たり良好,耐火構造,耐震構造,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                         |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                     | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ラ・センティア 0202号室                                                             |      |             |
| 物件所在地    | 東京都八王子市七国1丁目10-6                                                           |      |             |
| 交通       | 横浜線 八王子みなみ野駅 徒歩11分                                                         |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳) K(3.5畳)                                                           |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                |      |             |
| 専有面積     | 28.21㎡                                                                     | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2006年2月下旬                                                                  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 15,200円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 2026年4月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                      |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エ                         |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料:5,500円 退去クリーニング費用:55,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回契約事務手数料:33,000円 月額保証料:賃料総額の2%                                         |      |             |
| 備考       | 耐震・耐久性に優れた積水ハウスのシャーメゾン★                                                    |      |             |

情報更新日2026年3月28日

No.0000000582

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |