

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	6,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,玄関ホール,南面2室,南面バルコニー,閑静な住宅街,高台に立地,始発駅,耐火構造,耐震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾングレース A 0106号室		
物件所在地	東京都八王子市緑町960-1		
交通	中央線 八王子駅 徒歩18分 京王高尾線 京王片倉駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(5.1畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	56m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2003年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガス給湯、キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 24,200円 クリーニング費用: 92,180円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT 24 : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%		
備考	オートロック付き、積水ハウスシャーメゾン。		

情報更新日2025年12月16日

No.0000000634



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子  
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%