

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

2面採光,ディンプルキー,角住戸,全室東南向き,始発駅,耐火構造,耐震構造,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビューテラス藤 0101号室		
物件所在地	東京都八王子市狭間町1751-1		
交通	中央線 高尾(東京)駅 徒歩10分 京王高尾線 狭間駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(5.5畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	南東
築年月	1989年6月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月~		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 退去クリーニング費用: 61,270円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考	安心の積水ハウスシャーメゾン。インターネット無料で使えます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000000639

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%