

# FOR RENT

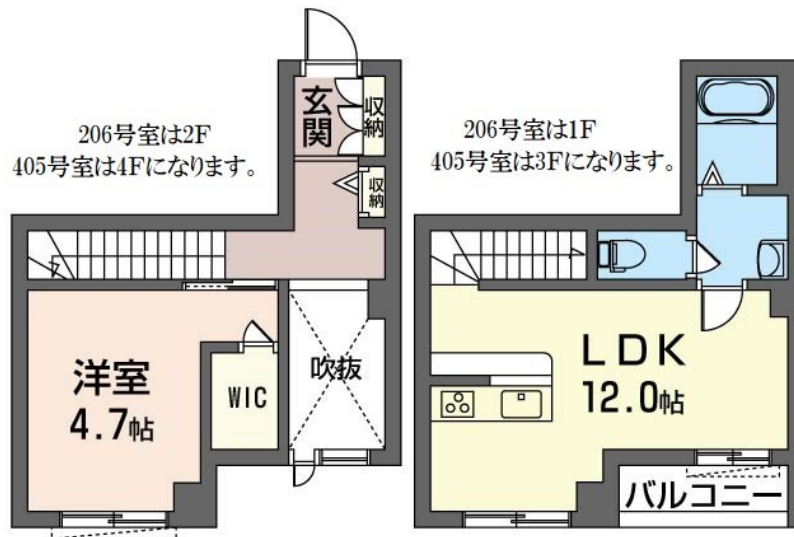
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 128,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 間取り      | 1LDK  |      |       |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ラヴィルアール 0206号室  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都八王子市寺町20-19  |      |       |
| 交通       | 中央線 八王子駅 徒歩9分<br>京王線 京王八王子駅 徒歩17分                                   |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(4.7畳) LDK(12畳)   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1-2階   |      |       |
| 専有面積     | 54.94㎡  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2020年3月   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 空無 駐輪場  |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線各         |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 12,100円 シャーメゾンライフサポート24: 1,320円<br>退去クリーニング費用: 68,750円 |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%                                 |      |       |
| 備考       |   |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月3日

No.0000001436



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |