

# FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	10,000円

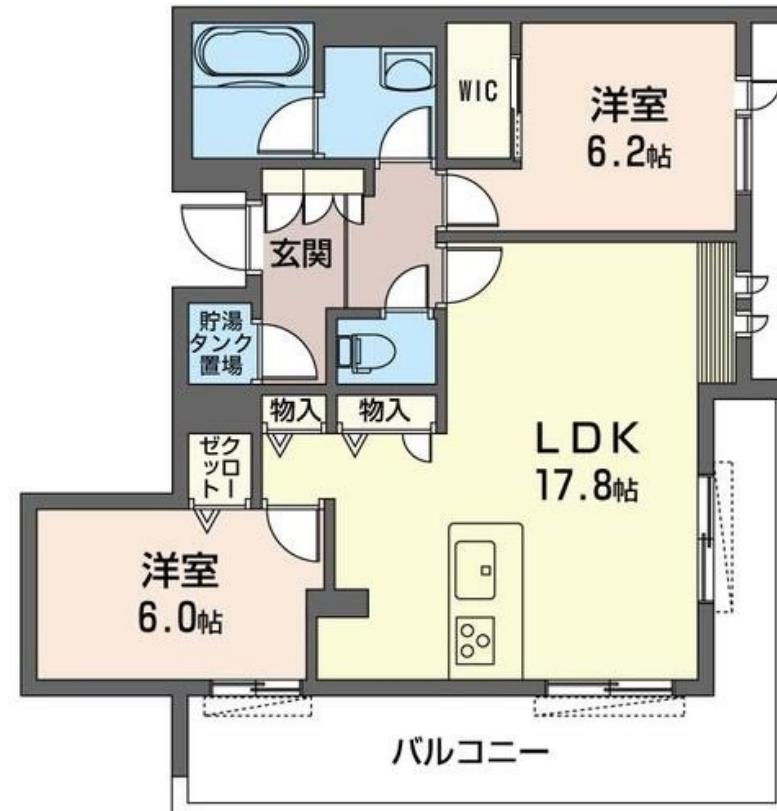
## 立地面・居住性・セキュリティ面と三拍子揃った

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,防犯ガラス,バス2路線,駅まで平坦,駅前,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリエール高尾 0305号室		
物件所在地	東京都八王子市高尾町1210-1		
交通	京王高尾線 高尾(東京)駅 徒歩2分 中央線 高尾(東京)駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(17.8畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	69.97m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 104,500円 鍵交換費用: 28,600円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%		
備考	八王子市高尾町にシャーメゾンが登場。		

情報更新日2026年2月3日

No.0000002776



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子  
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%