

# FOR RENT

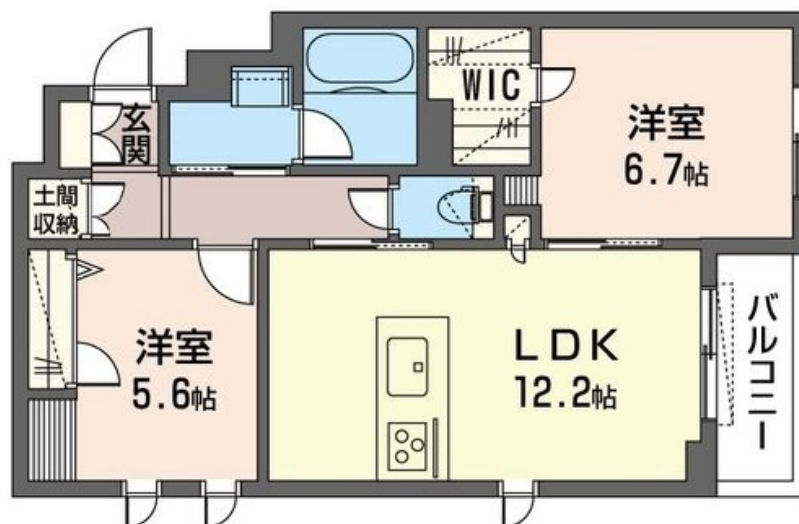
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 155,000円 | 7,000円 |

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,陽当たり良好,始発駅,耐震構造,防犯カメラ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1.5ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | 春陽館 0202号室   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都八王子市明神町2丁目3-10                                      |      |              |
| 交通       | 京王線 京王八王子駅 徒歩7分<br>中央線 八王子駅 徒歩12分                      |      |              |
| 間取詳細     | LDK(12.2畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.6畳)                           |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階  |      |              |
| 専有面積     | 60.73㎡   | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2022年9月下旬  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2024年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |              |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークイン |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 28,600円<br>[月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 880円   |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                               |      |              |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回引落時33,000円加算 毎月総賃料の2%             |      |              |
| 備考       |  |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月22日

No.0000003723

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |