

# FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,陽当たり良好,始発駅,耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレース セゾン 0202号室		
物件所在地	東京都八王子市北野町194		
交通	中央線 八王子駅 徒歩11分 京王線 京王八王子駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	56.9m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費 : 16,500円 退去時クリーニング費用 : 92,180円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24 : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回事務手数料33,000円、月額保証料/月額合計賃料等の2%		
備考	椅子をひく音、部屋を歩く音、ベッドに飛び乗る音...。静かに暮らしていくても生活音は出てしまいます。そんな上階から聞こえてくる生活音を大幅に低減するのが、特許技術高遮音床システム『SHADE D55』。先進の技術で快適な暮らしをお届けします。		

情報更新日2026年1月29日

No.0000004953



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子  
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%