

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 29,000円 | 3,000円 |

## 日当たり良好！明るく解放感のあるお部屋です

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り         | 1K  |      |    |
|-------------|---|------|----|
| 敷金          | 6万円   | 礼金   | 無  |
| 敷引 /<br>償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別        | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号    | メゾンケーワイ山田 0201号室  |      |    |
| 物件所在地       | 東京都八王子市山田町1605  |      |    |
| 交通          | 京王高尾線 山田(東京)駅 徒歩8分<br>中央線 八王子駅 バス14分 山田 バス停徒歩5分                                     |      |    |
| 間取詳細        | 洋室(5.5畳) K(2畳)  |      |    |
| 構造・規模       | 鉄骨 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積        | 17.8m <sup>2</sup>  | 向き   | 南  |
| 築年月         | 1994年4月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険        | 有 15,400円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場         | 無   |      |    |
| 設備          | CATV, IHクッキングヒーター, インター fon, エアコン, クローゼット, シャワー, ハウスマーカー施工                          |      |    |
| その他費用       | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 My Concier Club会費: 18,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用: 57,200円 退去時敷金精算 |      |    |
| 入居諸条件       | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可  |      |    |
| 保証会社        | 必須(オリコフォレントインシュア) 保証料:賃料+共益費等の50%、年間保証料:1万円   |      |    |
| 備考          |   |      |    |

情報更新日2026年2月7日

No.0000006247



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |