

賃料	管理費等
116,000円	6,000円

耐震耐火性に優れた旭化成のヘーベルメゾン！省

オートロック,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	9万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Porte Bonheur 0101号室		
物件所在地	東京都八王子市横川町753-1		
交通	中央線 西八王子駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.07㎡	向き	南
築年月	2025年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット2ヶ所,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club会費: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用(退去時精算): 85,800円税込		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料+共益費等の50%、継続保証料:2万円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.0000006314

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%