

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 116,000円 | 6,000円 |

耐震耐火性に優れた旭化成のヘルメゾン！省

オートロック,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 9万円 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Porte Bonheur 0101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都八王子市横川町753-1 | | |
| 交通 | 中央線 西八王子駅 徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 57.07m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年1月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン, オークインクローゼット2ヶ所, エアコン, ガスキッキン, クローゼット, システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] My Concier Club会員料: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用(退去時精算): 85,800円税込 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料+共益費等の50%、継続保証料: 2万円/2年 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月6日

No.0000006314



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |