

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 2,000円 |

## 積水ハウスの戸建て感覚テラスハウス。

当社管理物件,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                       |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -           |
| 物件種別     | タウンハウス                                                    |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サンモールめじろ台B 0101号室                                         |      |             |
| 物件所在地    | 東京都八王子市桐田町559-2                                           |      |             |
| 交通       | 京王高尾線 めじろ台駅 徒歩12分                                         |      |             |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(8.4畳) 洋室(6.5畳)                         |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                             |      |             |
| 専有面積     | 64㎡                                                       | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 1989年3月                                                   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 2025年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月~                                           |      |             |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー付洗面台, トイレ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 17,600円                                      |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 保証会社初回費用: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.2%、年間保証料: 10,000円       |      |             |
| 備考       |                                                           |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.0000006367

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |