

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 2,000円 |

2面採光,3方角住戸,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                    |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                 | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ウインドワード 0101号室                                         |      |             |
| 物件所在地    | 東京都八王子市片倉町811-1                                        |      |             |
| 交通       | 横浜線 片倉駅 徒歩4分<br>京王高尾線 京王片倉駅 徒歩11分                      |      |             |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.2畳) 和室(6畳)                        |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                            |      |             |
| 専有面積     | 52.64㎡                                                 | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1996年1月19日                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 2025年8月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月～                                        |      |             |
| 設備       | 3点給湯,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,キッチンに窓,シャッター,シャワー,シ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円                                    |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                                |      |             |
| 保証会社     | 可 初回保証委託料: 賃料総額の50%、毎月手数料: 賃料総額の1.2%、保証継続料: 毎年10,000円  |      |             |
| 備考       | 耐震性に優れた積水ハウスのシャームゾン                                    |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.0000006405

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス八王子**

東京都八王子市旭町1 2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |