

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	10,000円

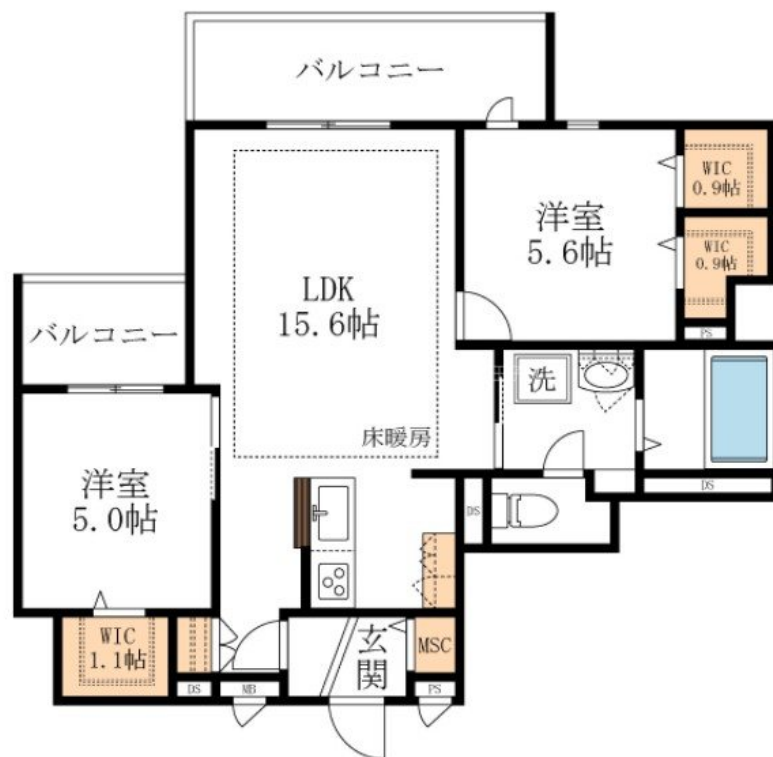
旭化成ホームズ施工のペット共生型マンション。

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エムズガーデン八王子 0202号室		
物件所在地	東京都八王子市横山町15-12		
交通	中央線 八王子駅 徒歩11分 京王線 京王八王子駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	62.81㎡	向き	東
築年月	2022年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB会費:15,000円 鍵交換手数料:30,800円 [備考] 退去時クリーニング費用(退去時請求)66,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回契約事務手数料:賃料等の50%、保証更新料:20,000円(更新時)		
備考	施工から管理まで旭化成グループの一貫したシステムで安心してご入居頂けます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.0000006485

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%