

賃料	管理費等
126,000円	8,000円

★ZEH基準の性能を備え、快適な暮らしの実現と

オートロック,角住戸,玄関ホール

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウヴェルテュール 0102号室		
物件所在地	東京都八王子市東浅川町251-		
交通	中央線 高尾（東京）駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.18㎡	向き	南
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,クローゼット3ヶ所,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] My concier club会費：18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用：66,000円※退去時敷金精算		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料・共益費の50% 継続保証料：2年毎2万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0000006505

お問合せ先



東京都知事（11）第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1 2-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail : hachiouji@seiwacross.co.jp

URL : <https://www.across-web.com>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%