

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	9,500円

無料Wi-Fi導入物件♪ 人気エリアに立地！新生活に

オートロック,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリス 401号室		
物件所在地	東京都日野市百草363-2		
交通	京王線 聖蹟桜ヶ丘駅 徒歩14分 京王線 百草園駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	59.04㎡	向き	南
築年月	2021年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 34,100円 My Concier Club会費: 18,000円 [備考] 退去時室内清掃費用 85,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料:賃料+共益費等の50%、継続保証料:2万円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.0000006515

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%