

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 116,000円 | 3,500円 |

角住戸,始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                   |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                    | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                      | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | Orchid（オーキッド）B 0201号室                                                                  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都八王子市元横山町1丁目12-10                                                                    |      |       |
| 交通       | 中央線 八王子駅 徒歩15分<br>京王線 京王八王子駅 徒歩11分                                                     |      |       |
| 間取詳細     | LDK(11.1畳) 洋室(4.2畳) 洋室(5.5畳)                                                           |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                            |      |       |
| 専有面積     | 55.26㎡                                                                                 | 向き   | 南西    |
| 築年月      | 2023年12月中旬                                                                             | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 15,000円                                                                              | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 無                                                                                      |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスレンジ                                    |      |       |
| その他費用    | [一時金] ハイム`CLUB:16,500円 鍵交換費用:27,500円 消臭・除菌代:16,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用(退去時請求):69,300円 |      |       |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                        |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料総額の100%                                                                     |      |       |
| 備考       |                                                                                        |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.0000006536

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス八王子**

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |