

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 117,000円 | 7,000円 |

2面バルコニー,ディンプルキー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                    |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グリーンテラス 0102号室                                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都八王子市高尾町2073-3                                                                        |      |           |
| 交通       | 京王高尾線 高尾山口駅 徒歩2分<br>中央線 高尾(東京)駅 徒歩24分                                                   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5畳)                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                               |      |           |
| 専有面積     | 56.4㎡                                                                                   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2020年2月21日                                                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                                                          | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月~                                                                        |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,ガ                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] My Concierクラブ会費:18,000円 鍵・ポストダイヤル交換費用:34,100円<br>[備考] 退去時クリーニング費用:85,800円 退去時敷金精算 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%、継続保証料:2年毎2万円                                                           |      |           |
| 備考       |                                                                                         |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.0000006586

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |