

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

2面採光,ディンプルキー,当社管理物件,南面2室,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スカイヒルズF & M 0103号室		
物件所在地	東京都八王子市鶴田町509-2		
交通	京王高尾線 めじろ台駅 徒歩14分 京王高尾線 山田(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	58.32m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1997年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、CATV、エアコン、ガスキッチン、ガス給湯、システムキッチン、シューズボッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回契約事務手数料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1.2%、保証継続料: 10,000円/年		
備考	ペット飼育可(ペット飼育の場合は敷金2ヶ月)		

情報更新日2026年2月6日

No.0000006588



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子  
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%