

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 160,000円 | 10,000円 |

## 積水ハウス施工のホテルライクシャーメゾン！

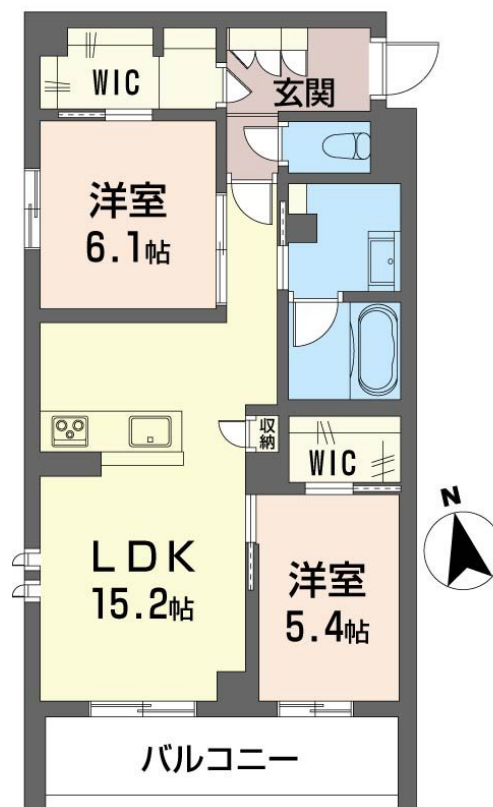
2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 防犯ガラス, 平置駐車場

【外観】

【完成予想図】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                 |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ノールフェリシモ 0201号室                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都八王子市北野町 5 5 4 番 1 7、1 8                                                           |      |             |
| 交通       | 京王線 北野(東京)駅 徒歩4分<br>京王線 長沼(東京)駅 徒歩15分                                                |      |             |
| 間取詳細     | LDK(15.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.4畳)                                                         |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                                            |      |             |
| 専有面積     | 66.39㎡                                                                               | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2026年3月下旬                                                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 2026年4月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                                                |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウ                              |      |             |
| その他費用    | [一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 退室クリーニング費用: 104,500円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回事務手数料: 33,000円 月額保証料: 総賃料の2%                                                    |      |             |
| 備考       |                                                                                      |      |             |

情報更新日2026年1月5日

No.0000006591

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町 1 2 - 4 日本生命八王子ビル 6 階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |