

賃料	管理費等
158,000円	10,000円

積水ハウス施工のホテルライクシャーメゾン！

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 防犯ガラス, 平置駐車場

【外観】

【完成予想図】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノールフェリシモ 0303号室		
物件所在地	東京都八王子市北野町554番17、18		
交通	京王線 北野(東京)駅 徒歩4分 京王線 長沼(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	61.8m ²	向き	南
築年月	2026年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 退室クリーニング費用: 98,340円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT 24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回事務手数料: 33,000円 月額保証料: 総賃料の2%		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.0000006623



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%