

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

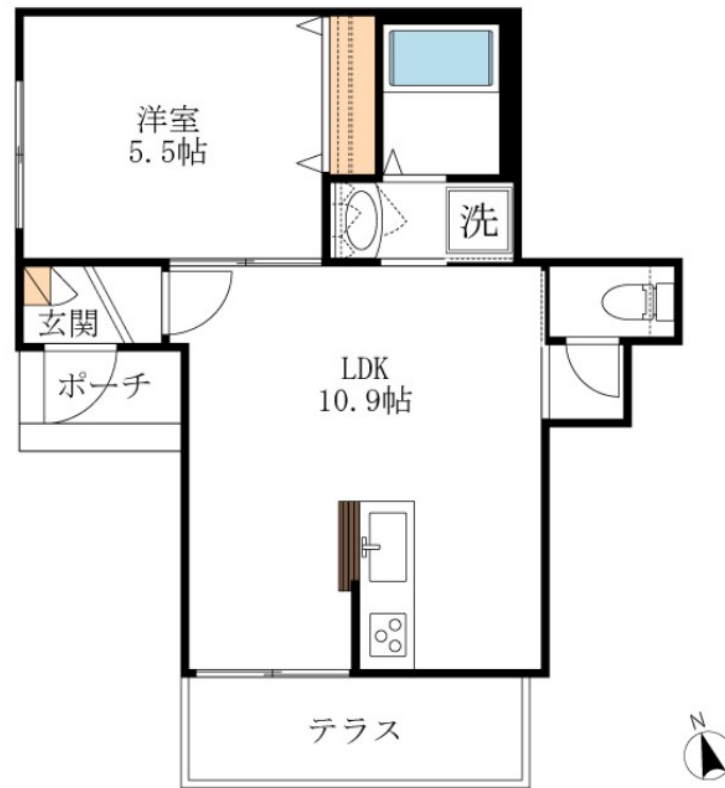
## 閑静な住宅街、富士森公園近く住み良い環境です

角住戸,玄関ホール

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	7.5万円	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Gioia 0101号室		
物件所在地	東京都八王子市上野町87-17		
交通	中央本線(東日本) 西八王子駅 徒歩15分 中央本線(東日本) 八王子駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	39.19㎡	向き	南
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月~		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] My Concier Club会費:18,000円 鍵交換費:25,300円 [備考] 室内清掃費用 71,500円 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、2年毎2万円。		
備考	耐震・耐火性に優れた旭化成ヘーベルメゾン! 禁煙物件です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.000006651

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail: hachiouji@sewaacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%