

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

省エネ性能表示 (BELS) におけるZET-M

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 始発駅, 耐火構造, 耐震

【外観】



【間取り図】



この住戸のエネルギー消費量 **53%**削減
2022年6月30日交付 国土交通省告示に基づく第三者認証

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	7.5万円	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・フローレス 0302号室		
物件所在地	東京都八王子市横山町20-16		
交通	中央線 八王子駅 徒歩8分 京王線 京王八王子駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	44.15㎡	向き	南
築年月	2022年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキック		
その他費用	[一時金] My Concier Club会費: 18,000円 鍵交換費用: 34,100円 [備考] 退去時クリーニング費用: 71,500円 退去時敷金精算		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 2年毎2万円		
備考			

情報更新日2026年2月26日

No.000006656

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1 2 - 4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%