

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,500円

## 閑静な住宅街で住み良い環境です。人気エリアに

オートロック,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	7.5万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Bon Coin 0401号室		
物件所在地	東京都八王子市南新町7		
交通	中央本線(東日本) 八王子駅 徒歩12分 京王線 京王八王子駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	45.6㎡	向き	西
築年月	2012年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 34,100円 My Concier Club会費: 18,000円 [備考] 室内清掃費用(解約時): 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証料:賃料+共益費等の50%、継続保証料:2万円/2年		
備考			

情報更新日2026年3月7日

No.000006672

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

### 誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail: hachiouji@seiwacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%