

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	7,000円

* 禁煙特約あり*

1フロア2住戸,ディンプルキー,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	0101号室		
物件所在地	東京都八王子市別所1丁目		
交通	京王相模原線 京王堀之内駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄骨2階建1階		
専有面積	37.2㎡	向き	南西
築年月	2022年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] My Concier Club会費:18,000円 鍵交換手数料:25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用:64,900円税込み 退去時精算		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 保証料:賃料+共益費等の50%、継続保証料:2万円/2年		
備考	旭化成のヘーベルメゾン 飼い主さんもペットも満足する、サービスと専用設備を備えたペット共生型マンション Wi-Fi無料をご利用頂けます 今話題のZEH-M物件!ZEH-Mとは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げること、そして太陽光発電などでエネルギーを創ることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス「ゼロ」に近づける住宅です。断熱性が高く、冬は温かく、夏は涼しく快適に過ごせ、省エネ性能が高いため、光熱費も削減。禁煙特約あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.000006756



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
E-mail:hachiouji@sewaacross.co.jp
URL:https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%