

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	11,500円

旭化成ホームズ施工のペット共生型築浅マンション

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エムズガーデン八王子 0201号室		
物件所在地	東京都八王子市横山町15-12		
交通	中央線 八王子駅 徒歩11分 京王線 京王八王子駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(4.4畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	62.84㎡	向き	東
築年月	2022年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, インターネット専用線各部屋配		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB会費: 18,000円 鍵交換設定費: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用: 85,800円税込 退去時精算		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、保証更新料: 20,000円(更新時)		
備考	施工から管理まで旭化成グループの一貫したシステムで安心してご入居頂けます。		

情報更新日2026年6月16日

No.000006767

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1 2 - 4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
E-mail: hachiouji@sewaacross.co.jp
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%