

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 116,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,南面2室,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,区画整理地内,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラ マルーン 0206号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都日野市新町1丁目26-1 | | |
| 交通 | 中央線 日野(東京)駅 徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.4畳) 洋室(6.4畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 60.7㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2002年6月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,800円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 98,340円 [月次費用] シャーヅンライフ -t24: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回事務手数料33,000円(税込) 毎月賃料総額2%保証料 | | |
| 備考 | 安心の積和不動産管理 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.56900206



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
E-mail: hachiouji@sewaacross.co.jp
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |