

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 5,000円 |

## 耐震・耐久性に優れた積水ハウスのシャームゾン

ディンプルキー, 駅まで平坦, 始発駅, 平坦地, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                           |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                                                       | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シェモア S 0108号室                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都八王子市大横町12-6                                                               |      |     |
| 交通       | 京王線 京王八王子駅 徒歩20分<br>中央線 西八王子駅 徒歩23分                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 20.22㎡                                                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2004年3月上旬                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                        |      |     |
| 設備       | CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, シャワー, トイレ有, ハウスメーカー施工, バス・トイレ                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 退去時クリーニング費用: 55,000円<br>[月次費用] シャームゾンライフサポート24: 1,320円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコ) 初回契約事務手数料: 33,000円 以降毎月総賃料の2%                                       |      |     |
| 備考       | 耐震・耐久性に優れた積水ハウスのシャームゾン!                                                      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.57910108

お問合せ先



東京都知事 (11) 第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス八王子**

東京都八王子市旭町1 2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |