

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	2,000円

ディンプルキー, 当社管理物件, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クラッセ高尾 0103号室		
物件所在地	東京都八王子市初沢町1342-1		
交通	中央線 高尾(東京)駅 徒歩5分 中央本線(東日本) 高尾(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.46㎡	向き	南
築年月	1995年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, CS, IHキッチンヒーター, TVインタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回契約事務手数料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1.2%、保証継続料: 翌年以降毎年10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.53040103



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会  
**誠和計画株式会社 アクロス八王子**  
東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail: hachiouji@seiwacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%