

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

## やっぱり安心、積水ハウスのシャームゾンです。

1フロア2住戸, 3方角住戸, 3面採光, ディンプルキー, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 始発駅, 耐火構造, 耐震構造, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディス 0102号室		
物件所在地	東京都八王子市元八王子町2丁目2032-6		
交通	中央線 高尾(東京)駅 バス5分 鍛冶屋敷 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46.4㎡	向き	南西
築年月	2004年11月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 退去クリーニング費用: 63,800円 [月次費用] シャームゾンライフサポート24: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%		
備考	やっぱり安心、積水ハウスのシャームゾンです。		

情報更新日2024年11月22日

No.5182000556

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%