

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

## 当社貸主のため、仲介手数料無料！さらに家賃も1

2面採光, 3方角住戸, メゾネット, 角住戸, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

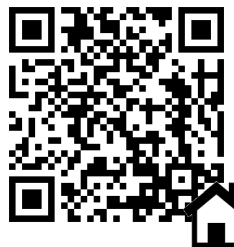
間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ラ・メゾン 0102号室		
物件所在地	東京都八王子市宮下町52-1		
交通	中央線 八王子駅 バス20分 宮下橋 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	64.96㎡	向き	南
築年月	1993年7月21日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, ハウスメーカー施工,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料総額の50% 月額支払手数料: 賃料総額の1.2% 翌年以降毎年		
備考	当社貸主のため、仲介手数料無料！さらに家賃も1ヶ月分無料！		

情報更新日2025年1月11日

No.51250102



東京都知事(11)第41013号  
 全国賃貸不動産管理業協会  
**誠和計画株式会社 アクロス八王子**  
 東京都八王子市旭町1 2-4 日本生命八王子ビル6階  
 TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
 E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp  
 URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%