

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	2,000円

3方角住戸,ディンプルキー,角住戸,振り分け,当社管理物件,南面2室,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	宇津木台パストラル 0105号室		
物件所在地	東京都八王子市久保山町2丁目30-11		
交通	中央線 日野(東京)駅 バス15分 平町 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.54㎡	向き	南
築年月	1990年3月12日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額支払手数料: 賃料総額の1.2% 翌年以降毎年		
備考	緑豊かな街並み、優雅な時間が流れる閑静な住宅街です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月18日

No.51150105



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス八王子**

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail: hachiouji@seiwacross.co.jp  
URL: http://www.seiwacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%