

# FOR RENT

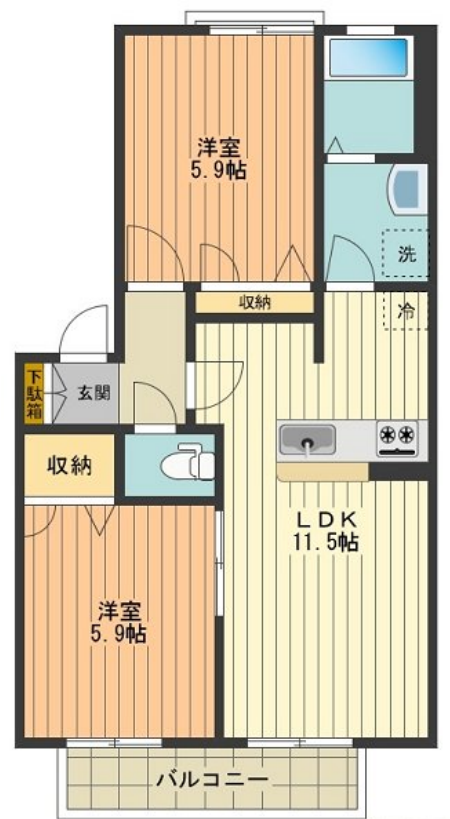
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,ディンプルキー,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                       |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                     | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |             |
| 建物名・部屋番号 | グランシードのぐち 0203号室                                                           |      |             |
| 物件所在地    | 東京都八王子市犬目町238-2                                                            |      |             |
| 交通       | 中央線 八王子駅 バス20分 工学院大学西 バス停徒歩4分                                              |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.9畳) 洋室(5.9畳) LDK(11.5畳)                                               |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                |      |             |
| 専有面積     | 51.1㎡                                                                      | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2001年2月下旬                                                                  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                            | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                        |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, クローゼット2ヶ所, シ                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円 退去時クリーニング費用: 86,020円<br>[月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | 学生可 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料33,000円、毎月賃料総額2%保証料                                                |      |             |
| 備考       |                                                                            |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.56260203

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス八王子**

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |