

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	6,000円

## 安心の積水ハウス施工、最上階角部屋の人気1LDK

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, バス2路線, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 耐震構造, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン樹光 0201号室		
物件所在地	東京都八王子市中野上町5丁目29-8		
交通	中央線 八王子駅 バス15分 西中野3丁目 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.5㎡	向き	南
築年月	2006年3月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 退去時クリーニング費用: 79,750円 [月次費用] シャームゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%		
備考	安心の積水ハウス施工、最上階角部屋の人気1LDKです!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.5182001307

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス八王子**

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail: hachiouji@sewaacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%