

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

## やっぱり安心の積水ハウスシャーメゾン！周辺設

3方角住戸、ディンプルキー、角住戸、当社管理物件、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン小山 0101号室		
物件所在地	東京都八王子市大楽寺町385-5		
交通	中央線 西八王子駅 バス12分 元八事務所 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.83m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年4月20日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、CATV、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガス給湯、キッチンに窓、シャワー、シューズラック		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回契約事務手数料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1.2%、保証更新料: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月30日

No.51800101



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子  
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%