

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	2,000円

## 只今お家賃1ヶ月無料キャンペーン中！！

2F以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,南面2室,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピアツツァ梅の原 A 0203号室		
物件所在地	東京都八王子市榎原町348		
交通	中央線 八王子駅 バス15分 東楯原 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.8畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.56㎡	向き	南東
築年月	1999年8月27日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, キッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オrico) 初回保証料: 総賃料の50% 毎月総賃料の1.2% 年間1万円		
備考	当社貸主のため、仲介手数料無料! さらに家賃も1ヶ月分無料! 耐震・耐久性に優れた積水ハウス施工。		

情報更新日2025年1月11日

No.55860203



東京都知事(11)第41013号  
 全国賃貸不動産管理業協会  
**誠和計画株式会社 アクロス八王子**  
 東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
 TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
 E-mail: hachiouji@seiwacross.co.jp  
 URL: http://www.seiwacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%