

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 78,000円 | 5,000円 |

## 設備充実のよくばりな1LDK！しかも安心の積水ハ

2F以上,玄関ホール,最上階,上階無し,電子ロック,陽当たり良好,バス2路線,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サニーハイツ 0202号室  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都八王子市中野町2146-1   |      |             |
| 交通       | 中央線 八王子駅 バス13分 子安神社北 バス停徒歩3分                                   |      |             |
| 間取詳細     | LDK(12.9畳) 洋室(4.8畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 42.4㎡  | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2005年3月下旬  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 15,200円 24ヶ月   | 入居時期 | 2025年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置       |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去クリーニング費用: 58,850円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 保証会社新規事務手数料33,000円 毎月総賃料の2%保証料                              |      |             |
| 備考       | 設備充実のよくばりな1LDK！しかも安心の積水ハウス施工！                                  |      |             |

情報更新日2024年12月15日

No.58380202



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会  
**誠和計画株式会社 アクロス八王子**  
東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |