

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, ディンブルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 制震構造, 耐火構造, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルベージュシャトー 0201号室		
物件所在地	東京都八王子市館町1459-1		
交通	京王高尾線 狭間駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44㎡	向き	南
築年月	2008年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 クリーニング費用: 73,590円 [月次費用] シャーメゾンライフ Support 24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約事務手数料33,000円、契約後毎月賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.5182001867

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%