

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	2,000円

ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセル 0102号室		
物件所在地	東京都八王子市南大沢 1 丁目20-30		
交通	京王相模原線 南大沢駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.32㎡	向き	南東
築年月	1992年11月2日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1.2%、		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.52070102

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町 1 2 - 4 日本生命八王子ビル 6 階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwacross.co.jp
URL: http://www.seiwacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%