

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,000円

1フロア1住戸,3面採光,ディンプルキー,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コメットハイム21 D 0101号室		
物件所在地	東京都八王子市館町297-1		
交通	京王高尾線 狭間駅 徒歩16分 中央線 八王子駅 バス15分 和田 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.25㎡	向き	南西
築年月	1997年3月8日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,シャワー,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,フローリング,温		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 初回保証委託料:賃料総額の50%、月額保証料:総賃料の1.2%、年間保証継続料:翌年以降毎年		
備考	耐震性に優れた積水ハウス施工物件		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.5522D101



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1 2 - 4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
E-mail: hachiouji@sewaacross.co.jp
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%