

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	6,000円

2面採光,角住戸,出窓,南面2室,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エーデルハイム 0101号室		
物件所在地	東京都八王子市元八王子町2丁目1440-1		
交通	中央線 高尾(東京)駅 バス7分 元八二北 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(9.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.5㎡	向き	南東
築年月	1990年5月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 退去時クリーニング費用: 67,430円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約事務手数料33,000円、月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	エアコン1基、2口ガスコンロ付		

情報更新日2026年6月2日

No.53680101



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%