FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

２面採光,３方角住戸,ディンプルキー,角住戸,振り分け,前面棟無,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャトル小谷田　0102号室		
物件所在地	東京都八王子市東中野1447-3		
交通	多摩モノレール　大塚・帝京大学駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.5畳) DK(5.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.1㎡	向き	南西
築年月	1993年10月中旬	契約期間	2年
損害保険	有　19,000円　24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャ		
その他費用	[一時金]　鍵交換手数料：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須　初回契約事務手数料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1.2%、保証更新料：10,000円/		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.50600102

お問合せ先

東京都知事（11）第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町１２－４　日本生命八王子ビル６階
TEL:042-643-6181　　FAX:042-643-2831
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp
URL : http://www.seiwaacross.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65123　　物件管理コード：5182002923

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。