

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 5,000円 |

## 積水ハウスシャームゾン！設備も充実。コンビニ

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                           |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クォーレするさし 0203号室                                              |      |             |
| 物件所在地    | 東京都八王子市長房町1455-1                                             |      |             |
| 交通       | 中央線 八王子駅 バス10分 長房団地 バス停徒歩3分                                  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(2.5畳)                                             |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                  |      |             |
| 専有面積     | 26.24㎡                                                       | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2007年3月中旬                                                    | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                              | 入居時期 | 2025年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                         |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 44,000円<br>[月次費用] シャームゾンライフサポート24: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回契約事務手数料: 33,000円、月々保証料: 賃料等の2%                          |      |             |
| 備考       | 大きなクローゼットが魅力！設備も充実。                                          |      |             |

情報更新日2025年5月24日

No.5182002948

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |