

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 2,000円 |

## オートロック式で安心！積水ハウスシャーメゾン

2F以上,オートロック,ディンプルキー,最上階,上階無し,当社管理物件,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                      |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -                                                        | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ピアッツァ梅の原D 0202号室                                         |      |             |
| 物件所在地    | 東京都八王子市檜原町348-3                                          |      |             |
| 交通       | 中央線 八王子駅 バス15分 西中野3丁目 バス停徒歩3分                            |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6.2畳) DK(6.9畳)                                 |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                              |      |             |
| 専有面積     | 44.25㎡                                                   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2013年2月14日                                               | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                              |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガス給湯, |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 24,200円                                    |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、以降毎月総賃料の1.2%及び年間1万円。                        |      |             |
| 備考       | オートロック式で安心！                                              |      |             |

情報更新日2026年2月13日

No.5182003033

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |