

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 2,000円 |

## 南側 2 部屋バルコニーで日当たり良好の 2 D K !

2 面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,当社管理物件,南面 2 室,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クランベリーヒルC 0102号室                                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都八王子市石川町2044-1                                                                   |      |             |
| 交通       | 八高線 北八王子駅 徒歩6分                                                                     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)                                                               |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                        |      |             |
| 専有面積     | 46.51㎡                                                                             | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 1996年7月上旬                                                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                     | 入居時期 | 2025年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                                               |      |             |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, T V インターホン, エアコン, キッチンに窓, シャッター, シャワー, シャワー付洗面台                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 17,600円                                                              |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                           |      |             |
| 保証会社     | 必須 (オリコ) 新規契約事務手数料月額家賃等の50%、以降毎月総賃料の1.2%及び年間1万円。                                   |      |             |
| 備考       | 南側 2 部屋バルコニーで日当たり良好の 2 D K ! 耐震性優れた積水ハウス施工のお部屋です。近隣は、東海大学病院や北八王子工業団地内に勤務の方、おススメです! |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.5182003130

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 貸主   |          |    |    |    |      |