

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	7,000円

オートロックを始め様々な設備が多数付いている

1フロア2住戸, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子ロック, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 始発駅, 耐火構造, 耐震構造, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレンツェ・アヴニールA 0201号室		
物件所在地	東京都八王子市元八王子町2丁目1922-1		
交通	中央線 高尾（東京）駅 バス5分 鍛冶屋敷 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6.2畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.6㎡	向き	南西
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 電子ロック設定費: 5,500円 退去時クリーニング費用: 98,340円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%		
備考	やっぱり安心、積水ハウスのシャーメゾンです。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.5182003187

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%