

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	8,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 南西角住戸, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 整備された歩

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・マルク 0205号室		
物件所在地	東京都八王子市小宮町1168-1		
交通	八高線 小宮駅 徒歩1分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	59.5㎡	向き	南西
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 28,600円 退去時クリーニング費用: 92,180円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%		
備考	高級感あるホテル仕様の内装。耐震・耐久性に優れた積水ハウスのシャーメゾンです。		

情報更新日2026年6月4日

No.5182003355



東京都知事(11)第41013号
 全国賃貸不動産管理業協会
誠和計画株式会社 アクロス八王子
 東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階
 TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
 E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp
 URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%