

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 6,000円 |

## スーパーグルメシティまで徒歩5分♪甲州街道す

2F以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,駅まで平坦,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                            |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                           | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Lumiere.R 0203号室                                                              |      |             |
| 物件所在地    | 東京都八王子市小門町143-1                                                               |      |             |
| 交通       | 中央線 西八王子駅 徒歩13分<br>中央線 八王子駅 徒歩24分                                             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(9.1畳) K(3.5畳)                                                              |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                   |      |             |
| 専有面積     | 28㎡                                                                           | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2002年9月上旬                                                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                               | 入居時期 | 2026年1月中旬予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                        |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャッター,                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 電子ロック設定費: 5,500円 退去時クリーニング費用: 55,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回事務手数料33,000円、毎月賃料総額2%保証料                                                 |      |             |
| 備考       | スーパーグルメシティまで徒歩5分♪甲州街道すぐ近く、その他の商業施設たくさんございます。                                  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.5182003364

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |