

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 5,000円 |

1フロア2住戸,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                           |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                             | 保証金  | -           |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 丸田邸 0101号室                                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 東京都八王子市めじろ台 1丁目7-17                                                           |      |             |
| 交通       | 京王高尾線 めじろ台駅 徒歩5分                                                              |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) K(5畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6.1畳)                                              |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                   |      |             |
| 専有面積     | 65㎡                                                                           | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1989年12月                                                                      | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                               | 入居時期 | 2026年9月上旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                         |      |             |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,エアコン,エアコン3台,ガスキッチン,シャワー付洗面台,ハウスメーカー施                            |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 退去時クリーニング費用: 112,090円<br>[月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%                                           |      |             |
| 備考       |                                                                               |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.5182003392

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |